



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COMANDĂU

Comuna Comandău, nr.63
C.I.F. 4201937 tel. 0267 353 092 fax. 0267 353 015
E-mail cl_comandau@yahoo.com

Nr. înregistrare: 1447/15.07.2021

PROCES - VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului local al
comunei Comandău 15 iulie 2021

Încheiat astăzi la data de 15.07.2021 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Comandău, desfășurată în sala de ședință al Primăriei comunei Comandău.

Convocarea consilierilor și a invitaților s-a făcut de către domnul primar, prin Dispoziția nr.93/2021.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afisaj al Primăriei.

Lucrările ședinței încep în jurul orelor 10:00 și sunt publice.

Dna secretar general al comunei Comandău face prezența și constată următoarele:

La lucrările ședinței din 9 consilieri convocați, sunt prezenți 9:

1. András Attila Zsolt
2. Bagoly Csaba
3. David Attila
4. Derzsi Béla
5. Fórizs Annamária
6. Kádár Kató
7. Szabó Tibor
8. Opra Béni János
9. Zangui Noemi

De asemenea la sediu mai participă: Domnul Primar Kocsis Béla

Procesul-Verbal este condus de secretarul general al comunei, Dna Simó Barbara.

Din verificarea numărului consilierilor prezenți la această ședință se constată, că ședința este legal constituită, astfel asumând cerințele necesare pentru continuarea lucrărilor în cadru legal.

În pasul următor Dna Simó Barbara prezintă și se propune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare încheiat în data de 25.06.2021, afișat public și pus la dispoziția consilierilor. Nefiind observații președintele de ședință supune la vot procesul verbal, care a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”.

În urma acestei formalități președintele de ședință invită pe domnul primar la prezentarea ordinii de zi.

Domul primar Kocsis Béla salută pe cei prezenți și anunță proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind valorificarea materialului lemnos pe picior către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire
2. Proiect de hotărâre privind valorificarea materialului lemnos lângă drum auto către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire
3. Proiect de hotărâre privind modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 33 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Comandău, pe trimestrul IV și integral pentru anul 2020
4. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 35 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Comandău pentru anul 2020
5. Proiect de hotărâre privind nominalizarea operatorilor economici din rețeaua comercială a comunei Comandău, județul Covasna, care vor distribui produse raționalizate către populație la mobilizare sau război
6. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 27 din 14.05.2021 privind asocierea U.A.T. comuna Comandău cu alte unități administrativ teritoriale, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zonă Metropolitană Târgu Secuiesc-Covasna”
7. Diverse

După prezentarea Proiectului Ordinii de zi, președintele de ședință invită consilierii la exprimarea obiecțiunilor sau observațiilor în legătură cu proiectul prezentat.

Nimeni nu are obiecțiuni, observații cu cele prezentate, astfel se aprobă în unanimitate, cu votul ”pentru” a celor 9 consilieri locali prezenți, ORDINEA DE ZI, așa cum a fost arătată mai sus.

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la punctul unic pe ordinea de zi:

La punctul unu: Dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre privind valorificarea materialului lemnos pe picior către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, prezentată de către dl. Opra Béni János și de avizul de comisiilor de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dl. consilier Bagoly Csaba: Prețurile de pornire rămâne neschimbate față de cele propuse de către Ocolul Silvic privat Zagon, după părerea mea sunt foarte mici?

Dl. Consilier local Opra Béni János: Sunt de acord! Consider oportună majorarea prețurilor față de cele propuse prin adresa Ocolului Silvic privat Zagon,. În cazul partizilor nr. 2292 fiind vorba despre tăiere PI, nr. 2397, nr. 2401 fiind vorba despre tăierile Rarit trebuie să cerem măcar 150 lei/mc; însă ceea ce privește partida 2398 propun 100 lei/mc

Dl. Consilier local Andras Attila Zsolt: Suntem de acord, astfel punem accent și de importanța valorificării cu succes a masei lemnoase.

Dl. consilier Szabó Tibor: Sunt prețuri favorabile, mai ales că vorbim despre material de înaltă calitate, deci sunt de acord cu 150 lei/mc, respectiv 100 lei/mc

Dna. Consilier Local Zangui Noemi: Da

Dl. primar Kocsis Béla: Așa ar fi avantajos și pentru noi.

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi ”pentru” se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 38 din 15 iulie 2021** privind valorificarea materialului lemnos pe picior către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire

***La punctul doi** din ordinea de zi aprobată, dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre privind valorificarea materialului lemnos lângă drum auto către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire*

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de resort și de avizul de comisie de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dl. consilier Szabó Tibor: la ce preț?

Dl. Consilier local Opra Béni János: Luând în considerare propunerea Ocolului silvic Zagon, prețul de pornire este 250 de lei/mc, pentru lemn de lucru rășinoase, molid, pentru lemn de lucru fag.

Dl. consilier local Bagoly Csaba: Merită și în acest caz o majorare

Dl consilier David Atila: Da, minim 350 lei/mc fiind vorba despre material excepțional.

Dl consilier Derzsi Béla: Sunt de acord

Dl consilier local András Attila Zsolt: Bănuiesc că toți suntem...

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi "pentru" se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 39 din 15 iulie 2021** privind valorificarea materialului lemnos lângă drum auto către agenți economici prin licitație publică din fondul forestier proprietate publică a comunei Comandău, județul Covasna și stabilirea prețului de pornire

La punctul trei: *din ordinea de zi aprobată, dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 33 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Coamndău, pe trimestrul IV și integral pentru anul 2020*

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de resort și de avizul de comisie de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dna Simó Barbara: În acest caz pe hotărârea nr. 33 din 09.06.2021 era trecut un titlu de neînțeles. Începe cu aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor și se termină cu aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Coamndău, pe trimestrul IV și integral pentru anul 2020.

Pe baza prevederilor legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificări și completări ulterioare ar fi bine să remediem problema.

Dl consilier local Szabó Tibor: Se întâmplă.

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi "pentru" se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 40 din 15 iulie 2021** privind modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 33 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Coamndău, pe trimestrul IV și integral pentru anul 2020

La punctul patru: *din ordinea de zi aprobată, dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 35 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Comandău pentru anul 2020*

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de resort și de avizul de comisie de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dna Simó Barbara: Printre altele datorită faptului că Hotărârea 35/2021 nu respectă prevederile Anexa la Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobat prin Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 431 din 22 mai 2020, este nelegal și trebuie revocat. Dacă aveți orice întrebări în legătură cu proiectul deja studiat Vă ascult.

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi "pentru" se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 41 din 15 iulie 2021** privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 35 din 09.06.2021 privind aprobarea Raportului cu inventarierea anuală a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Comandău pentru anul 2020

La punctul cinci: *din ordinea de zi aprobată, dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre privind nominalizarea operatorilor economici din rețeaua comercială a comunei Comandău, județul Covasna, care vor distribui produse raționalizate către populație la mobilizare sau război*

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de resort și de avizul de comisie de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dna Simó Barbara: Așa cum ați văzut și Dvs. pe baza prevederilor art.47 lit.d din Legea nr.477/2003 privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.20 lit.m) din Ordonanța de urgență nr.1/21.01.1999 privind regimul stării de asediu și regimul stării de urgență, cu modificările și completările ulterioare, *autoritățile publice locale dispun de raționalizarea alimentelor și a altor produse de*

strictă necesitate; În baza prevederilor art.31 lit.A pct.4. Consiliul local întocmește programul de aprovizionare la nivelul localității/sectorului, pe baza indicatorilor aprobați prin planul de mobilizare, iar primarul localității înmânează agenților economici de pe raza localității/sectorului, cu avizul oficiului/biroului de mobilizare, documente și dispoziții care cuprind sarcinile acestora în caz de mobilizare sau de război; Conducătorii autorităților administrației publice centrale și locale, ai operatorilor economici sau ai instituțiilor publice răspund, fiecare în domeniul său de activitate, de rezolvarea sarcinilor care le revin pe linia pregătirii economiei naționale și a teritoriului pentru apărare. Dacă aveți orice întrebări în legătură cu proiectul deja studiat Vă ascult.

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi ”pentru” se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 42 din 15 iulie 2021** privind nominalizarea operatorilor economici din rețeaua comercială a comunei Comandău, județul Covasna, care vor distribui produse raționalizate către populație la mobilizare sau război

La punctul șase: *din ordinea de zi aprobată, dl. Primar prezintă proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 27 din 14.05.2021 privind asocierea U.A.T. comuna Comandău cu alte unități administrativ teritoriale, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zonă Metropolitană Târgu Secuiesc-Covasna”*

Prezentarea este urmată de raportul de specialitate al compartimentului de resort și de avizul de comisie de specialitate.

Domnul Primar arată că susține proiectul de hotărâre.

Se trece la luări de cuvânt.

Dl Primar Kocsis Bela: Așa cum V-am zis și data trecută principalele obiective și priorități comune ale asociației, sunt dezvoltarea infrastructurii de transport, îmbunătățirea mediului economic, promovarea ocupării și sprijinirea mobilității forței de muncă, descentralizarea și o administrație publică eficientă, precum și reducerea decalajelor existente între regiuni.

Dna Simó Barbara: Dacă ați studiat tent documentația aferentă ați văzut motivele revocării asumate în cadrul adresei Instituției Prefectului nr. nr. 7336/22.06.2021, înregistrat în evidențele Primăriei comunei Comandău sub nr. 1309/28.06.2021 privind nelegalitatea Hotărârii consiliului Local al comunei Comandău nr. 27 din 14 mai 2021. Aceasta obligație de revocare este valabil pentru toți cei care au adoptat acest proiect.

Dl. Consilier local Dávid Atila : Aceasta înseamnă că peste o lună vom începe de la capăt ?

Dna Simó Barbara : Da. În zilele următoare vom primi instrucțiuni și informații de folos privind noul proiect de hotărâre cu privire la înființarea Zonei Metropolitane, după ce Prefectul Județului Covasna aprobă Proiectul de hotărâre elaborat

Nefiind alte luări de cuvânt se trece la vot.

Proiectul de hotărâre se supune la vot.

În unanimitate 9 voturi ”pentru” se aprobă, și **se adoptă Hotărârea nr. 43 din 15 iulie 2021** privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Comandău nr. 27 din 14.05.2021 privind asocierea U.A.T. comuna Comandău cu alte unități administrativ teritoriale, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zonă Metropolitană Târgu Secuiesc-Covasna”

Punctul șapte: DIVERSE

Dl consilier local Opra Béni János: Dl Hobincu Zoltán Albert a depus o documentație sub nr. de înregistrare 1274 din 22.06.2021, privind intenția de a cumpăra o parte dintr-un teren aflat în proprietatea privată a comunei Comandău, terenul respectiv este situat în vecinătatea imobilului sub nr. cadastral 23608. Dl solicită așa cum ați văzut și voi în documentația aferentă, vânzarea unei suprafețe de 455 mp

Dna. consilier local Kadar Kato: Ce categorie de folosință are terenul respectiv?

Dl consilier local Dávid Atila: Fânează. Însă nu văd oportunitatea unei astfel de vânzare.

Dl consilier local Szabó Tibor: Nici nu prea are. Oricum în zona respective sigur că sunt mai multe terenuri de vânzare în proprietate a persoanelor fizice.

Dl primar Kocsis Béla: Perfect. Trebuie să sprijinim dezvoltarea, bineînțeles până la limitele posibilității noastre pe care deținem în momentul de față.

Dl consilier local András Atila Zsolt: După părerea mea, nu vindem terenul respectiv

Dna consilier local Forizs Annamária: Nu

Dna Simó Barbara: Am înțeles. O să redactez răspunsul.

Dl consilier local Bagoly Csaba: Dl Szntó István Zsolt ne-a înaintat o cerere sub nr. de înregistrare 1293 din 25.06.2021, prin care solicită luarea unor măsuri de protecție față de fenomenele meteorologice extreme (ploi abundente, inundații) astfel prevenind degradarea terenurilor impuse sub aceste condiții.

Dl primar Kocsis Bela: Așa cum am zis mereu, sprijinirea locuitorilor comunei este un scop primordial. Vom lua toate măsurile necesare pentru prevenirea, respectiv remedierea problemelor existente în momentul de față.

Dl consilier local Opra Béni János: Dl Demes Botond ne-a înaintat o cerere sub nr. de înregistrare 1392 din 09.07.2021, prin care solicită vânzarea unei suprafețe de 1000 mp intravilan pentru construire casa de vară.

Dl consilier local Szabó Tibor: Ar fi bine să specifice exact locul și după aia ne vedem.

Dna Simo Barbara: Însă în momentul de față nu deținem posibilitatea înstrăinării mai multor imobili, datorită lacunelor esențiale existente.

În continuare se consemnează următoarele:

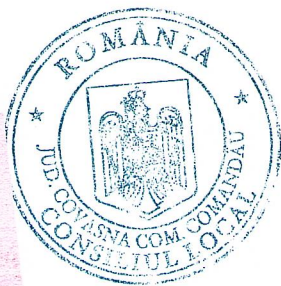
Toate documentele ședinței, respectiv: Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raporturile de specialitate ale compartimentelor de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei, avizele comisiei de specialitate s-au întocmit în limba română.

Lucrările ședinței se încheie la orele 11:50

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință,

Derzsi Béla



Secretar general al comunei Comandău,

Simó Barbara